

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj: **St-375/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

TOP TON j.d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Petrića 49E, OIB: 37891709168

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.03.2025. DO 15.10.2025.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-375/2024-19 od dana 11. prosinca 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TOP TON j.d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Petrića 49E, OIB: 37891709168, te sam imenovana stečajnom upraviteljicom u navedenom stečajnom postupku.

U dosadašnjem tijeku postupka utvrdila sam da stečajnu masu dužnika čini vozilo M1 CHEVROLET CAPTIVA 2.0 VCDI LT, godina proizvodnje 2007., broj šasije KL1CD26RJ7B062796, reg. oznaka ZD739OH.

Dana 05. ožujka 2025. sklopila sam Ugovor o najmu predmetnog vozila za vrijeme trajanja stečajnog postupka, sa ranijim zakonskim zastupnikom dužnika Marinom Vitorijem, OIB: 02611217724, Zadar, Put Petrića 49E.

Dana 20. ožujka 2025., sklopila sam Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga za dužnika sa Zagrebačkom bankom d.d.

Na izvještajnom ročištu koje je održano dana 31.03.2025. pri Trgovačkom sudu u Zadru, Skupština vjerovnika je prihvatila navedeni Ugovor o najmu predmetnog vozila od 05. ožujka 2025., koji je sklopljen sa ranijim zakonskim zastupnikom dužnika Marinom Vitorijem.

Najmoprimac Marino Vitori podmirio je najamninu za korištenje motornog vozila u vlasništvu dužnika za ožujak 2025., koja je dospjela na naplatu 05. travnja 2025. u iznosu od 200,00 EUR s uključenim PDV-om, te za travanj 2025., koja je dospjela na naplatu 05. svibnja 2025. u iznosu od 200,00 EUR s uključenim PDV-om.

S obzirom da najmoprimac Marino Vitori nije redovno podmirivao mjesečne obroke s osnove najamnine za korištenje predmetnog vozila u vlasništvu dužnika, dana 31. srpnja 2025. sporazumno je raskinut Ugovor o najmu vozila te je Sporazumom o raskidu Ugovora o najmu vozila utvrđeno da će najmoprimac Marino Vitori podmiriti dospjele i neplaćene mjesečne obroke najamnine za svibanj 2025., lipanj 2025. i srpanj 2025. najkasnije do održavanja završnog ročišta u ovom stečajnom postupku.

Dana 15. rujna 2025. je bivši najmoprimac Marino Vitori podmirio najamninu za korištenje predmetnog vozila za svibanj 2025. u iznosu od 200,00 EUR s uključenim PDV-om, dok najamnine za lipanj 2025. i srpanj 2025. do dana podnošenja ovog izvješća nisu podmirene.

Na izvještajnom ročištu koje je održano dana 31.03.2025. pri Trgovačkom sudu u Zadru, Skupština vjerovnika me je ovlastila da angažiram ovlaštenog sudskog vještaka radi procjene vrijednosti predmetnog motornog vozila, te je donesena odluka da će se unovčiti predmetno

motorno vozilo dužnika oznake M1 CHEVROLET CAPTIVA 2.0 VCDI LT, godina proizvodnje 2007., broj šasije KL1CD26RJ7B062796, reg. oznaka ZD 739-OH, prikupljanjem pisanih ponuda, objavom oglasa na www.sudackamreza.hr, po procijenjenoj vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka, a ukoliko se motorno vozilo ne bi prodalo na prvom oglasu, da se za svako novo oglašavanje cijena umanjuje za 10% od prethodne.

S obzirom na donesene odluke Skupštine vjerovnika, angažirala sam ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu vozila Daniela Sikirića, dipl.ing.prometa iz Bibinja, Trnji 29, koji je pregledao predmetno vozilo i izradio procjenu vrijednosti predmetnog vozila od 06. svibnja 2025., temeljem koje, poštena tržišna vrijednost predmetnog motornog vozila iznosi oko 3.600,00 EUR s uključenim PDV-om.

Nastavno na navedenu procjenu, dana 08. svibnja 2025. na web stranici www.sudackamreza.hr, objavljen je 1. oglas radi prodaje predmetnog vozila prikupljanjem pismenih ponuda, po cijeni od 3.600,00 EUR s uključenim PDV-om, te je prikupljanje pismenih ponuda po navedenoj cijeni trajalo do 02. lipnja 2025.

Na 1. oglas radi prodaje predmetnog vozila prikupljanjem pismenih ponuda po cijeni od 3.600,00 EUR s uključenim PDV-om, nije pristigla niti jedna ponuda.

Zbog navedenog, dana 06. lipnja 2025. na web stranici www.sudackamreza.hr, objavljen je 2. oglas radi prodaje predmetnog vozila prikupljanjem pismenih ponuda, po cijeni od 3.240,00 EUR s uključenim PDV-om, te je prikupljanje pismenih ponuda po navedenoj cijeni trajalo do 02. srpnja 2025., međutim na 2. oglas radi prodaje predmetnog vozila, nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 10. srpnja 2025. na web stranici www.sudackamreza.hr, objavljen je 3. oglas radi prodaje predmetnog vozila prikupljanjem pismenih ponuda, po cijeni od 2.916,00 EUR s uključenim PDV-om, te je prikupljanje pismenih ponuda po navedenoj cijeni trajalo do 08. kolovoza 2025., međutim na 3. oglas radi prodaje predmetnog vozila, nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 12. kolovoza 2025. na web stranici www.sudackamreza.hr, objavljen je 4. oglas radi prodaje predmetnog vozila prikupljanjem pismenih ponuda, po cijeni od 2.624,40 EUR s uključenim PDV-om, te je prikupljanje pismenih ponuda po navedenoj cijeni trajalo do 08. rujna 2025., međutim na 4. oglas radi prodaje predmetnog vozila, nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 14. rujna 2025. na web stranici www.sudackamreza.hr, objavljen je 5. oglas radi prodaje predmetnog vozila prikupljanjem pismenih ponuda, po cijeni od 2.361,96 EUR s uključenim PDV-om, te je prikupljanje pismenih ponuda po navedenoj cijeni trajalo do 10. listopada 2025.

Povodom 5. oglasa radi prodaje predmetnog vozila pristigle su dvije ponude, te je dana 14. listopada 2025. u 11,00 sati održano javno otvaranje ponuda na poslovnoj adresi stečajne upraviteljice.

Prilikom javnog otvaranja ponuda, utvrdila sam da je ponuda Željka Kelečića, Poljane 55, Zagreb, nevažeća, s obzirom da jamčevina nije plaćena u punom iznosu sukladno uvjetima javnog oglasa, odnosno plaćena je jamčevina u iznosu od 24,00 EUR, dok je trebala biti plaćena u iznosu 10,00 % početne cijene, odnosno u iznosu od 10% od 2.361,96 EUR.

Zbog navedenoga je ponuda Željka Kelečića, Poljane 55, Zagreb, odbačena kao nevažeća, te je prihvaćena jedina važeća ponuda, i to ona Ivana Horžića, Prilaz Josipa Torbarine 2, Zadar, u iznosu od 2.365,00 EUR, jamčevina uplaćena u iznosu od 240,00 EUR.

Dana 14. listopada 2025. ispostavljen je račun za prodaju predmetnog vozila u vlasništvu dužnika, te je Ivan Horžić, Prilaz Josipa Torbarine 2, Zadar, u obvezi isplatiti kupoprodajnu cijenu u roku od osam dana, a sve sukladno uvjetima iz javnog oglasa.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čini vozilo M1 CHEVROLET CAPTIVA 2.0 VCDI LT, godina proizvodnje 2007., broj šasije KL1CD26RJ7B062796, reg. oznaka ZD739OH.

Prema nalazu i mišljenju ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu vozila Daniela Sikirića, dipl.ing.prometa iz Bibinja, Trnji 29, poštena tržišna vrijednost predmetnog motornog vozila iznosi oko 3.600,00 EUR s uključenim PDV-om.

Kako je već navedeno pod točkom I. ovog izvješća, do sada je na web stranici www.sudackamreza.hr, objavljeno pet oglasa radi prodaje predmetnog vozila prikupljanjem pismenih ponuda.

Povodom 5. oglasa radi prodaje predmetnog vozila pristigle su dvije ponude, te je dana 14. listopada 2025. u 11,00 sati održano javno otvaranje ponuda na poslovnoj adresi stečajne upraviteljice.

Prilikom javnog otvaranja, ponuda Željka Kelečića, Poljane 55, Zagreb, odbačena je kao nevažeća, te je prihvaćena jedina važeća ponuda, i to ona Ivana Horžića, Prilaz Josipa Torbarine 2, Zadar, u iznosu od 2.365,00 EUR, jamčevina uplaćena u iznosu od 240,00 EUR.

Dana 14. listopada 2025. ispostavljen je račun za prodaju predmetnog vozila u vlasništvu dužnika, te je Ivan Horžić, Prilaz Josipa Torbarine 2, Zadar, u obvezi isplatiti kupoprodajnu cijenu u roku od osam dana, a sve sukladno uvjetima iz javnog oglasa.

PRILJEVI I ODLJEVI PO RAČUNU DUŽNIKA U RAZDOBLJU OD 20.03.2025. DO 15.10.2025.

Datum	Ostvareni priljevi/odljevi	Iznos
23.04.2025.	Uplata najamnine za ožujak 2025. Marino Vitori	+ 200,00 EUR
06.05.2025.	Isplata za plaćanje računa broj 48/01/251 vještak Daniel Sikirić	- 120,00 EUR
10.05.2025.	Naplata naknade po računu od 30.04.2025. Zagrebačka banka d.d.	- 0,16 EUR
10.06.2025.	Naplata naknade po računu od 31.05.2025. Zagrebačka banka d.d.	- 0,45 EUR
16.06.2025.	Uplata najamnine za travanj 2025. Marino Vitori	+ 200,00 EUR
10.07.2025.	Naplata naknade po računu od 30.06.2025. Zagrebačka banka d.d.	- 10,26 EUR
10.08.2025.	Naplata naknade po računu od 31.07.2025. Zagrebačka banka d.d.	- 10,10 EUR
10.09.2025.	Naplata naknade po računu od 31.08.2025. Zagrebačka banka d.d.	- 10,10 EUR

15.09.2025.	Uplata najamnine za svibanj 2025. Marino Vitori	+ 200,00 EUR
23.09.2025.	Uplata jamčevine povodom 5. oglasa za prodaju vozila dužnika Ivan Horžić	+ 240,00 EUR
07.10.2025.	Uplata jamčevine povodom 5. oglasa za prodaju vozila dužnika Željko Kelečić	+ 24,00 EUR
10.10.2025.	Naplata naknade po računu od 30.09.2025. Zagrebačka banka d.d.	- 10,42 EUR
STANJE NA RAČUNU 15.10.2025.		702,51 EUR

Bankovni izvodi se nalaze u prilogu ovog izvješća.

Dužnik ima dospjelo potraživanje prema Marinu Vitoriju OIB: 02611217724, Zadar, Put Petrića 49E, temeljem Ugovora o najmu motornog vozila od 05. ožujka 2025., i to za najamninu za lipanj 2025. u iznosu od 200,00 EUR s uključenim PDV-om, koje potraživanje je dospjelo na naplatu dana 05. srpnja 2025, te za najamninu za srpanj 2025. u iznosu od 200,00 EUR s uključenim PDV-om, koje potraživanje je dospjelo na naplatu dana 05. kolovoza 2025.

Dužnik ima potraživanje prema Ivanu Horžiću, Prilaz Josipa Torbarine 2, Zadar, s osnove ispostavljenog računa za kupoprodaju vozila u vlasništvu dužnika, a koje dopijeva na naplatu dana 22. listopada 2025.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju namjeravam naplatiti dužnikovo dospjelo potraživanje s osnove Ugovora o najmu motornog vozila, i to za najamninu za lipanj 2025. u iznosu od 200,00 EUR s uključenim PDV-om te za najamninu za srpanj 2025. u iznosu od 200,00 EUR s uključenim PDV-om od bivšeg najmprimca Marina Vitorija.

U narednom razdoblju također namjeravam naplatiti dužnikovo potraživanje s osnove ispostavljenog računa za kupoprodaju vozila u vlasništvu dužnika prema Ivanu Horžiću, a koje dopijeva na naplatu dana 22. listopada 2025.

Po naplati navedenih potraživanja dužnika, namjeravam podnijeti sudu završni račun i završni izvještaj te predložiti održavanja završnog ročišta i zaključenje ovog stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Varaždin, 15.10.2025.

Stečajna upraviteljica:
Martina Križanić

Prilozi:

1. Oglasi za prodaju vozila objavljeni na www.sudackamreza.hr
2. Bankovni izvodi za dužnika
3. Sporazum o raskidu Ugovora o najmu
4. Ponuda pristigla povodom 5. oglasa za kupnju vozila – Željko Kelečić
5. Ponuda pristigla povodom 5. oglasa za kupnju vozila – Ivan Horžić
6. Kartica kupca – Marino Vitori
7. Račun za prodaju vozila u vlasništvu dužnika